



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 03 giugno, alle ore 09:30, è stata convocata la VI Commissione Consiliare, Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentramento amministrativo, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Individuazione dei requisiti da inserire nell'elaborazione di un avviso pubblico per censire le botteghe storiche del territorio (convocazione ai sensi dell'art. 65 regolamento delle municipalità come da verbale della conferenza dei presidenti di gruppo inviata con prot. PG/2026/0560253 del 18/05/2026) e come da verbale in prosieguo del 26/05/2026
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 10:30 dichiara aperta la seduta.

De Santis: Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno, che fa seguito alla scorsa seduta sul tema tenuta la scorsa settimana. Ho fatto una ricerca sul sito del Comune per capire quali fossero le botteghe sul nostro territorio e quali tra esse fossero storiche e quali ultracentenarie. Condivido a schermo la tabella in merito.

Il Presidente di Commissione cons. De Santis mostra a schermo la tabella citata.

De Santis: Tra Vomero e Arenella ci sono cinque botteghe storiche, il cui elenco si ferma a settembre 2025, e una ultra-centenaria, il cui ultimo aggiornamento risale al 2024. Non so, quindi, se nel mentre ci siano state variazioni, ma gli ultimi dati in nostro possesso sono questi. Credo che si sarebbe, sempre in relazione al nostro territorio, qualcun altro che si potrebbe aggiungere. Ho provveduto a preparare una bozza di OdG che ho inviato stamattina, contenente i requisiti su cui ragionammo la scorsa volta rispetto all'avviso pubblico da predisporre per censire le botteghe storiche sul nostro territorio. Mi scuso per aver girato il documento solo stamattina, ma ieri ho avuto dei problemi di salute. I criteri individuati sono l'allocazione territoriale, all'interno dunque del nostro territorio, l'anzianità di esercizio, che è prevista di vent'anni ma possiamo anche ridurla, e la regolarità amministrativa. Avevo poi preparato una piccola bozza riguardo le categorie di riconoscimento; negozi e botteghe storiche che sono quelle che esercitano il commercio al dettaglio



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

e poi locali storici da intendersi anche come locali di somministrazione.

Quatrano: Quali sarebbero i vantaggi per le botteghe storiche ?

De Santis: Il primo passo è quello di censire le botteghe storiche. Immaginavamo poi di cercare di ottenere delle agevolazioni per loro, o comunque di assegnargli dei riconoscimenti, ma chiaramente la prima cosa da fare è censirle per capire quali e quante sono. Dico questo anche perché, come dicevo, io credo che di botteghe di questo tipo ce ne siano di più, sul nostro territorio, rispetto a quelle che risultano dall'elenco che ho mostrato a schermo prima.

Quatrano: L'unico dubbio che ho è che, se parliamo di vent'anni, parliamo di botteghe aperte nel 2006. Finché si tratta di assegnare una targa, *nulla quaestio*. Non dico che bisogna arrivare a negozi del'Ottocento; forse, però, vent'anni mi pare oggettivamente poco tempo come elemento di premialità. L'idea, comunque, è bella e mi piace, anche perché non è che regaliamo soldi quanto piuttosto assegniamo un riconoscimento. Se poi riuscissimo a trovare delle forme di agevolazioni e sostegno per le botteghe storiche andrebbe benissimo. Forse, però, come dicevo vent'anni mi sembra poco, e aumenterei il dato temporale andando indietro agli anni 80/90.

Olmo: Anche io pensavo come il cons. Quatrano che forse il 2006 è una data troppo recente per considerare la storicità, però c'è da dire anche che date le enormi difficoltà oggettive vissute dal commercio in questi anni, dovuti a una serie di fattori e cambiamenti, vent'anni può essere considerato anche un intervallo ampio. E' vero che nei bandi anche di altre realtà ho visto che vengono prese in considerazione attività di 40/50 anni, ma è vero anche che dobbiamo considerare quanto ad oggi sia difficile tenere un'attività aperta per vent'anni.

Cerullo: Mi piace il ragionamento fatto dai cons. Quatrano e Olmo. Vent'anni sembrano pochi, ma effettivamente c'è stato un cambiamento troppo importante. Pensiamo a una bottega che vende coralli come quelle a largo San Martino; il commercio è cambiato, e sono cambiate aree come via Scarlatti e via Luca Giordano, dove possono permettere gli affitti solamente coloro i quali hanno alle spalle capitali importanti. Una bottega che resiste da vent'anni, pur essendo un lasso temporale non enorme, compie di fatto un piccolo miracolo.

Culiers: In parte ciò che volevo dire è stato già detto, perché io toglierei dalla storicità la possibilità di inserire attività di food, a meno che non parliamo di trattorie storiche del Vomero e dell'Arenella. Dobbiamo stare attenti al dato temporale; dobbiamo considerare le botteghe che operano nel nostro territorio da tanti anni, altrimenti rischiamo di fare il pronto soccorso di tutte le attività commerciali; non è che questo non vada fatto, ma non è quello che immaginavamo quando abbiamo



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

avviato questo discorso, col quale noi volevamo premiare le attività davvero storiche. Ripeto, non è che non vadano tutelati anche i commercianti con meno anni di esercizio alle spalle, ma perché non è ciò che volevamo fare.

Torino: Parliamo solo del Vomero o anche dell'Arenella ?

De Santis: Sia del Vomero che dell'Arenella, parliamo della nostra Municipalità.

Torino: Ci sono negozi che non ho visto nell'elenco mostrato prima che hanno aperto nella seconda metà degli anni Sessanta.

Cerullo: Devono partecipare a un avviso pubblico; anche io ne conosco altri.

Cinquegrana: Questi negozi vanno compulsati a partecipare al bando. Concordo poi col fatto che vent'anni può essere un lasso temporale troppo breve. Sono andato a vedere su Internet che in Lombardia, per esempio, è previsto un tempo maggiore.

De Santis: Possiamo tranquillamente prevedere un altro lasso temporale. La discussione odierna è proprio per discutere insieme a voi del testo definitivo. Cercherò di fare una ricerca un po' più ampia per vedere un po' non solo in Lombardia ma anche in altre regioni quali sono i criteri per la storicità, inserendo anche la previsione, come diceva il cons. Culiers, di eliminare le grandi catene.

Nasti: Penso in merito ad alcune osservazioni sul fatto che tante attività non ci sono che ciò dipende dal fatto che o non erano a conoscenza di questo elenco o perché non lo ritenevano interessante. Innanzitutto secondo me c'è un problema di allineamento di date; se già esistono dei registri comunali o regionali converrebbe uniformarsi. Io credo che se non si aderisce a cose del genere è perché non si vede un'immediata convenienza nell'espletare una pratica che comunque richiede tempo. Si dovrebbe dunque far arrivare la notizia alle attività commerciali interessate e stimolarle ad aderire; per fornire questo stimolo dovremmo proporre per esempio la riduzione di un tributo comunale, ad esempio la Tari di un 20/30%, per i negozi storici, e sono certo che in questo modo aderirebbero tutti gli aventi diritto.

Culiers: Sono d'accordo con quanto detto dal cons. Nasti. Proposi già nella scorsa seduta sul tema di proporre una riduzione della Tari per queste attività, e non l'ho ribadito oggi solo perché a quanto ho capito in questo momento siamo nella fase del censimento, mentre in un secondo momento dovremo immaginare le agevolazioni da offrire a questi esercizi. Io penso che il nostro obiettivo debba essere quello di evitare la chiusura di queste attività e di limitare il proliferare delle sole



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

attività di food sul nostro territorio.

De Santis: E' chiaro che in merito alle agevolazioni noi possiamo limitarci a chiedere all'Assessorato Comunale competente qualche riduzione sulle tasse comunali per queste attività, perché noi non abbiamo autonomia decisionale in merito. Sarebbe, comunque, chiaramente una richiesta positiva. Come dicevo, effettuerò altre ricerche a livello comunale e regionale, modificherò il documento sulla scorta di quanto emerso oggi e riconvocherò sul tema in modo da approvarlo in una prossima seduta.

Nasti: Rispetto a questa conclusione, per non far sentire escluso l'Assessore Manto e la Giunta, potremmo anche trasformare il documento in un documento di indirizzo con cui si chiede all'Assessore di preparare un'istruttoria e di rimandarci un testo frutto del suo operato in merito.

De Santis: Passiamo alle varie ed eventuali. In assenza di interventi, chiudiamo la seduta alle 11 e 05.

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante
Istr. Bruno Marchionibus

Il Presidente della VI Commissione
Cons. Adolfo De Santis



Municipalità 5
Arenella – Vomero
Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero									Apertura:	10 30
VI Commissione Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentramento amministrativo									Chiusura:	11 05
Seduta del 03/06/2026			Ore 09:30	Presenti: 14 - Assenti: 0						
Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione
1	DE SANTIS ADOLFO (Pres.)	-		10.30 O	11.05			F		
2	PACE PAOLO (Vicepres.)	-		10.30 O	11.05			F		
3	CERULLO DOMENICO	4°		10.30 O	11.05			F		
4	CINQUEGRANA GIORGIO	2°		10.34 O	11.05					
5	MALFITANO MAURIZIO	11°		10.30 O	11.00			F		
6	NASTI GENNARO	6°		10.30 O	11.05			F		
7	OLMO MARTINA	3°		10.30 O	11.05			F		
8	QUATRANO DANIELE	8°		10.37 O	11.05					
9	ROLLO IRMA	12°		10.33 O	11.05					
10	SINISCALCHI MARIA MARGHERITA	1°		10.30 P	11.05			F		
11	TORINO PASQUALE	10°		10.30 O	11.05			F		
12	VENANZONI IVAN	7°		10.32 O	11.05			F		
13	BARBERIO VALENTINA	9°		10.30 O	11.05			F		
14	CULIERS ANTONIO	5°		10.37 O	11.03					
Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".									"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"	

Il Segretario
Istr. Bruno Marchionibus

Il Presidente
Cons. Adolfo De Santis